

**РЕШЕНИЕ**  
**ЕДИНСТВЕННОГО СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
**ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, ЯКИМАНСКАЯ НАБ., ДОМ 2 КОРП.1**  
**О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**

г. Москва

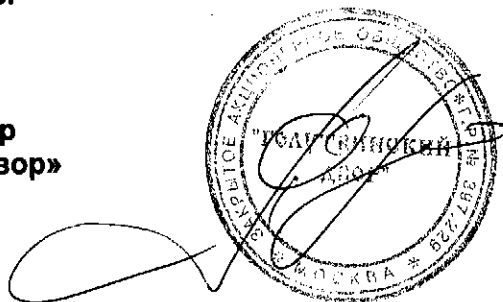
27 декабря 2013 года

Закрытое акционерное общество «Голутвинский двор» в лице Генерального директора Огиренко Андрея Григорьевича, действующего на основании Устава, являясь единственным собственником помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Москва, Якиманская наб., 2 корп.1 (далее - Многоквартирный дом), что подтверждается свидетельствами о праве собственности от 22.11.2013 №№ 77-АП 156704, 77-АП 156705, 77-АП 156706, 77-АП 156708, 77-АП 156709, 77-АП 156710, 77-АП 156711, 77-АП 156712, 77-АП 156713, 77-АП 156714, 77-АП 156715, 77-АП 164957, 77-АП 166233, 77-АП 166234, 77-АП 166235, 77-АП 166236, 77-АП 166237, 77-АП 166238, 77-АП 166239, 77-АП 166240, 77-АП 166241, 77-АП 166242, 77-АП 166243, 77-АП 166244, 77-АП 166245, 77-АП 166246, 77-АП 166247, 77-АП 166248, 77-АП 166250 и от 20.12.2013 № 77-АП 167467, выданными Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (Управление Росреестра по Москве),

на основании решения единственного акционера - ЗАО «Голутвинская компания» от 27.12.2013 и в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ принимает следующее решение:

1. Выбрать следующий способ управления Многоквартирным домом: управление управляющей организацией - ОАО «Управляющая компания ЦАО».
2. Утвердить Перечень услуг и работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома, представленный управляющей организацией.
3. Уполномочить заместителя Генерального директора ЗАО «Голутвинский двор» Губу В.Г. (далее – Собственник) подписать договор управления Многоквартирным домом с ОАО «Управляющая компания ЦАО» (далее – Управляющая организация) на следующих условиях: Управляющая организация по заданию Собственника за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме, предоставлять коммунальные и иные услуги Собственнику в соответствии с условиями Договора, осуществлять иную направленную на достижение целей управления Многоквартирным домом деятельность. Вопросы капитального ремонта многоквартирного дома регулируются отдельным договором. Обязательства по договорам с ресурсоснабжающими организациями, ранее заключенным Собственником, оставить за Собственником до 31 марта 2015 года, а с 01 апреля 2015 года договоры с ресурсоснабжающими организациями переоформить на Управляющую организацию.

Генеральный директор  
ЗАО «Голутвинский двор»



А.Г.Огиренко